

★すまいるネット連携セミナー情報★

すまいるネットでは、よりよい住まいづくり・住まい選びのための知識や情報を広く普及させることを目的として、一般市民向けの「すまいのセミナー」を実施しています。

平成19年度からは、よりよい住まいづくりに取り組む団体等が企画し、すまいるネットが支援する「連携セミナー」を実施しております。平成25年度も前期分が好評のうち終了し、8月より後期分の企画募集を開始いたしました。今回も素敵な企画が集まり、バラエティーに富んだセミナーを実施いたします。

受講料は無料です。1月以降のセミナーについても、詳細が決定次第、すまいるネットHP等に掲載いたしますので、興味のある方は是非ご参加ください。たくさんのご参加をお待ちしております。

連携セミナー【12月】スケジュール

12/7(土) 14:00 ~ 16:00	一日時-	12/14(土) 13:30 ~ 15:30	
DIYアドバイザー関西	-企画-	シニアライフSOS	パネルディスカッション
すまいの改善DIY	-タイトル(仮)-	一緒に考えよう! 新人シニアのための『老後の心配・家族の問題』	
セミナールーム	-場所-	セミナールーム	

※セミナーに参加される方は、電話・FAXまたはすまいるネットHPにてお申込みください。タイトル、開催時間、開催場所は変更する可能性がありますので、ご了承ください。



神戸市耐震キャラクター
オキールファミリーのfacebook
始めました!!

神戸市が発信する“よりよい住まいづくり”情報紙

すまいるネット通信

すまいるネット 神戸

発行/神戸市すまいの安心支援センター
〒651-0096 神戸市中央区雲井通5-3-1 サンパル4階
電話 (078)222-0186 FAX (078)222-0106

vol.30
2013.秋
autumn

すまいるネットとは?

すまいるネットは、市民の皆さまにご利用いただける「神戸市のすまいの総合窓口」です。住まいの相談、耐震診断や耐震改修補助、共同住宅バリアフリー改修補助の窓口になっています。一戸建て、マンション、高齢者住替え、業者選びなど、住まいのことならすまいるネットへご相談ください。

平成25年度「耐震キャンペーン」取組み紹介 「オキールはかせ危機一発登場!!」

神戸市では、毎年9月・10月を『神戸市すまいの耐震キャンペーン』と位置づけ、市民団体・専門家団体・報道機関等と連携し、耐震化に関する様々なイベントを開催し、普及啓発しています。今年度は『オキールはかせ危機一発!!』と共に、様々なイベントにブースを出展し、耐震診断や家具固定のPRを行いました。また、昨年度に引き続き、職員が戸別訪問を行い耐震診断・耐震改修・家具固定について説明する「ピンポン」作戦を垂水区桃山台で実施しました。



平成25年度耐震キャンペーンポスター
今年度は「職員がすまいの耐震化を応援します！」をコンセプトにポスターを制作しました。



『オキールはかせ危機一発!!』
～オキールはかせを地震から助けよう!!～
剣を3回刺して、オキールはかせが飛び出たら、オキールファミリーグッズをプレゼント。



「大切な人に安全安心のお手紙を送ろう」
オキールファミリーのレターセットを使い、すまいの耐震化を勧めてもらうという取組みを行っています。

第13回「センター長のつぶやき」

道幅は3m足らず。路地という言葉がしっくり来る。両側には昔ながらの1、2階建の木造住宅が並ぶ。植木鉢がところ狭しと置かれ、物干し竿も立つ。一角にはお地蔵さんのほこらがあり、子供たちの遊び場だった。小説「太陽の子」や「少年H」の世界である。その子供たちは就職や結婚を機に出て行くと戻って来ない。今はお年寄りがたまに行き来する程度でひっそりとしている◆近所の人と気の置けない関係があり、心安らく空間だが一方で、防災上多くの課題を持っている。阪神・淡路大震災では甚大な被害を受けた。建物が倒壊し、火災が拡がり、多くの犠牲者を出した。神戸市内にはそのような密集市街地がまだ多く残されている◆お年寄りが多いこと、土地や建物の所有関係が複雑化していること、路地の中心から2m後退して建替える必要があるため家が狭くなることなどから、自力での建て替えが進みにくい状況に陥っている◆今、その地域の整備によりやく陽が当たり出した。まちを一気に大改造するのではなく、路地の中心線を明示し、側溝や上下水道を整備する。解体された古い建物の跡地は防災空地に、また、沿道の建物が少しでも火災や地震に強い建物に建て替えるよう働きかけるなど、まちの持つ良さを残しながら、いわば、新たな風を少しずつ吹き込むようなまちづくりになる◆すまいるネットを含む我が公社もこのまちづくりの一端を担うことになった。地域のまちづくり活動と連携しながら、公社の持つ“すまいからまちづくりまでのノウハウ”を生かすことで、行政にはできないきめ細やかで柔軟な対応がされている◆建て替った住宅に若い世代も住み、4mに拡がった路地では子供たちの元気な声が聞こえるまちになることを目指したい。

神戸市すまいの安心支援センター
すまいるネット
土・日・祝日も営業 (水曜日定休)
営業時間/午前10時～午後5時
三宮駅から徒歩5分「サンパル」4階
相談(078)222-0005 事務局222-0186



キャンペーンの様子



兵庫運河祭

9月14日

神戸・清盛隊の方々にも参加いただきました。

オキールはかせもゲームにチャレンジ!?

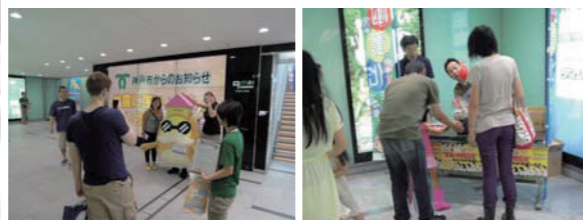


灘ふれあい秋まつり

10月12日

兵庫県建築士事務所協会の方と共に、耐震化のブース出展を行いました。

耐震キャンペーンを通じて、耐震診断にたくさんの申込みをいただきました。地震の被害を少なくするために、住宅の耐震化にもっと関心を持ってもらえるように今後もPRしていきます。



オープニングイベント

9月1日

ミント神戸B1Fモニター前で耐震化の啓発チラシを配布しました。
また、耐震化のCMも同時放映しました。

たるみっ子防災ひろば

10月6日

防災のイベントということで、すまいの耐震化をしっかりとPRしました。



ラジオ関西まつり

10月20日

「オキールはかせ危機一発!!」に200名を超える方がチャレンジされました。

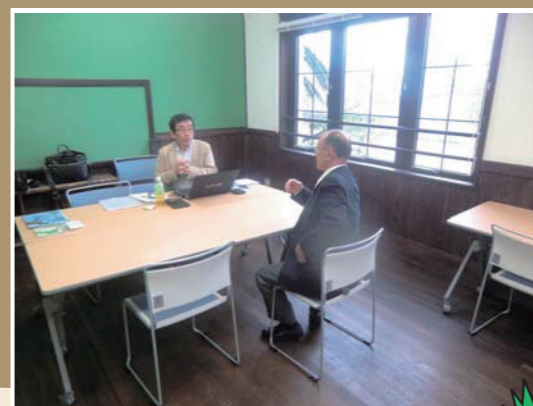
長田南部地区で

すまいのなんでも相談会を開催しました

11月2, 3日に神戸市立地域人材支援センターで、すまいのなんでも相談会（出張相談会）を開催しました。会場周辺は密集市街地長田南部地区で、密集市街地での相談会は今回がはじめて。

会場では長田南部地区のまちの移り変わりを写真や地図で紹介、また、密集事業の紹介展示なども行いました。相談会では、「高齢になり、浴槽が高くまたぎにくいので、どうすればよいか。」や「耐震改修で昭和56年以前の建物だが、それ以降に増築している。それでも補助は受けられるのか。」などの質問があり、相談員の説明を熱心に聞いておられました。

これを機に、すまいるネットでは、密集市街地再生に向けてすまいの安心をサポートしていく予定です。



すまいのなんでも相談会の様子



会場となった神戸市立地域人材支援センター



密集事業紹介展示の様子



まちの移り変わり展の様子