

大規模修繕・設備改修セミナー

無料

「終の棲家」から「住み継ぐ資産」へ 長期修繕計画の落とし穴、大規模修繕と設備改修！

多くの組合の相談事例による重要ポイントを解説します。大規模修繕工事はもちろんのこと、設備改修計画は実は見落とされがちです。それぞれの注意すべきポイントと対策について学んで頂けるセミナーです。

【日時】 平成29年9月9日（土）13：30～15：30
（受付13：00～）

【場所】 神戸市すまいとまちの安心支援センター
“すまいるネットセミナールーム”
〒651-0096
神戸市中央区雲井通5-3-1 サンパル5階

【定員】 50名（お申込多数の場合は抽選）



（写真：排水管的の更新前（左）と更新後（右））

長期修繕計画における大規模修繕工事の考え方と、重要な設備改修 （給排水管路等の更新や機械式駐車場など）についての事例解説！

はじめに：住宅施策のお知らせ（瑕疵保険制度、インスペクション制度、補助金等）

第1部：13：40～14：25（45分）
長期修繕計画の見直し対策および大規模修繕工事のトラブルを回避する進め方

第2部：14：35～15：20（45分）
マンション設備改修工事に関する事例と課題について

質問時間：15：20～15：30
※ご質問が多い場合、アンケート用紙にて後日回答とさせていただきます。

【講師】

今城健児（一級建築士・住宅性能評価員：マンション長期保全推進協議会 代表）
山中信二（設計コンサルタント・国土交通省認可団体 建物診断設計事業協同組合 神戸事務所 所長）
司会・進行：五十嵐彰（マンション長期保全推進協議会 事務長）

■お申込については裏面をご覧ください。

マンション 長期保全推進協議会 について

マンション長期保全推進協議会は国土交通省近畿地方整備局長登録・住宅性能評価機関のハウスアンサー(株)と国土交通大臣指定・住宅瑕疵担保責任保険法人の(株)住宅あんしん保証、弁護士等により設立された団体です。マンションの維持管理上のトラブルや事故の防止のための活動を行なっています。

神戸市すまいとまちの安心支援センター 連携セミナー

申込概要

大規模修繕・設備改修セミナー 申込票

氏名(ふりがな)				参加人数	名
住所	〒 ー				
マンション名	(築 年・全 戸)				
電話		FAX			
Eメール					
お聞きになりたいこと	☐ 建物調査・耐震診断 ☐ 大規模修繕・設備改修 ☐ 瑕疵・事故 ☐ その他リフォーム・改修工事に関するお悩み				
☐ チェック	【ご質問に関する概要】				

■ 上記の申込票ご記入の上、FAX、郵送、または、すまいるネットのホームページからお申込み下さい。お電話でもお申込みいただけます。
9月4日(月) 必着

■ お申込みされ、特に連絡がない場合は、直接セミナー会場にお越し下さい。お申込み多数の場合は抽選を行い、ハガキで当否をお知らせいたします。

■ ご提供いただいた個人情報は、お申込のセミナーのご連絡のみに利用し、これらの目的以外に無断で利用することはありません。

○●○申込み・問い合わせ先○●○



神戸市すまいとまちの安心支援センター“すまいるネット”
 〒651-0096 神戸市中央区雲井通5-3-1
 サンプル4階

TEL: 078-222-0186 (10:00-17:00 水曜定休)

FAX: 078-222-0106

URL: <http://www.smilenet.kobe-sumai-machi.or.jp>

