

## 空き家・空き地地域利用バンク 空き家等登録台帳

## ■基本情報

所在地	神戸市 北区 有野町唐櫃	最寄駅	神戸電鉄三田線神鉄六甲駅徒歩7分	
小学校区	唐櫃小学校			
土地	面積	152.79 m <sup>2</sup>	建物付	
家屋	建築年	昭和48年4月		
	住宅種別	戸建て		
	構造	木造		
	面積	延べ面積 115.12m <sup>2</sup> (1階 74.48m <sup>2</sup> /2階 40.64m <sup>2</sup> )		
	居室	<和室>	2 部屋	(詳細: 6帖×2 )
		<洋室>	4 部屋	(詳細: 8帖、7.5帖、6.5帖、3.5帖 )
		<台所>あり		<ガス>
<浴室>あり			<トイレ>あり 洋式	
	<駐車場>あり	1台分	<その他>	
土地、建物の不具合・特記事項	屋根の軒下めくれ			

## ■活用に関する意向

希望する契約形態	貸与 (有償)
利活用可能な範囲	全体
改修の可否 ※貸与の場合のみ	要相談
使用期間 ※貸与の場合のみ	要相談
希望する売却価格・賃料	要相談
活用にあたり希望すること・利活用者へ伝えておきたいこと	煙草不可、私的使用不可、基本改修不可(要相談)