

空き家・空き地地域利用バンク 空き家等登録台帳

■基本情報

|                        |             |                    |     |          |
|------------------------|-------------|--------------------|-----|----------|
| 所在地                    | 神戸市 長田区 神楽町 |                    | 最寄駅 | 新長田駅徒歩5分 |
| 小学校区                   | 長田南小学校      |                    |     |          |
| 土 地                    | 面 積         | 121 m <sup>2</sup> |     |          |
| 土地、建物<br>の不具合・<br>特記事項 |             |                    |     |          |

■活用に関する意向

|                             |                                              |
|-----------------------------|----------------------------------------------|
| 希望する契約形態                    | 貸与 (有償 )                                     |
| 利活用可能な範囲                    | 全体                                           |
| 改修の可否<br>※貸与の場合のみ           |                                              |
| 使用期間<br>※貸与の場合のみ            | 要相談                                          |
| 希望する売却価格・賃料                 | 18.5万円                                       |
| 活用にあたり希望すること・利活用者へ伝えておきたいこと | ・事業用定期借地契約を希望(契約期間は相談)<br>・上記理由で保証金は賃料の2か年分要 |

■写真

