

## 空き家・空き地地域利用バンク 空き家等登録台帳

## ■基本情報

|                |              |                                                                            |               |
|----------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 所在地            | 神戸市中央区二宮町    | 最寄駅                                                                        | JR 線三宮駅徒歩 8 分 |
| 小学校区           | 中央小学校        |                                                                            |               |
| 土地             | 面積           | 33.53 m <sup>2</sup> 建物付き                                                  |               |
| 家屋             | 建築年          | 昭和 45 年 1 月                                                                |               |
|                | 住宅種別         | 戸建て                                                                        |               |
|                | 構造           | 木造                                                                         |               |
|                | 面積           | 延べ面積 54 m <sup>2</sup> (1F 28.35 m <sup>2</sup> /2F 25.65 m <sup>2</sup> ) |               |
|                | 居室           | <和室> 1 部屋 (詳細:)                                                            |               |
|                |              | <洋室> 2 部屋 (詳細:)                                                            |               |
| <台所> あり        |              | <ガス>                                                                       |               |
| <浴室> なし        |              | <トイレ> あり (洋式)                                                              |               |
|                | <駐車場> なし ( ) | <その他>                                                                      |               |
| 土地、建物の不具合・特記事項 |              |                                                                            |               |

## ■活用に関する意向

|                             |               |
|-----------------------------|---------------|
| 希望する契約形態                    | 貸与 (有償)       |
| 利活用可能な範囲                    | 全体            |
| 改修の可否 ※貸与の場合のみ              | 要相談           |
| 使用期間 ※貸与の場合のみ               | 要相談           |
| 希望する売却価格・賃料                 | 8 万円          |
| 活用にあたり希望すること・利活用者へ伝えておきたいこと | 現状で利用されていました。 |

■写真

