

空き家・空き地地域利用バンク 空き家等登録台帳

■基本情報

所在地	神戸市須磨区神撫町		最寄駅	山電板宿駅徒歩 15 分	
小学校区	板宿小学校				
土 地	面積	㎡ 建物付き			
家 屋	建築年	昭和 15 年 4 月(保存登記)			
	住宅種別	居宅			
	構 造	木造			
	面 積	延べ面積 75 ㎡ (1F 65 ㎡/2F 10 ㎡)			
	居 室	<和室> 0 部屋 (詳細:)			
		<洋室> 5 部屋 (詳細:1F 洋 8、7.5、4.5、DK7.7/2F5.2)			
		<台所> あり		<ガス>	
		<浴室> あり		<トイレ> あり	
<駐車場> 無		<その他>			
土地、建物の 不具合・ 特記事項					

■活用に関する意向

希望する契約形態	貸与 (有償)
利活用可能な範囲	全体
改修の可否 ※貸与の場合のみ	改修可能
使用期間 ※貸与の場合のみ	期間に指定なし
希望する売却価格・賃料	月額 5.5 万円(税込)
活用にあたり希望すること・利 活用者へ伝えておきたいこと	賃料交渉可 家賃保証会社及び火災保険に加入すること 敷金、礼金は不要です

■写真

