

空き家・空き地地域利用バンク 空き家等登録台帳

■基本情報

所在地	神戸市須磨区禅昌寺町	最寄駅	板宿駅徒歩 30 分
小学校区	板宿小学校		
土地	面積	238.17 m ² 建物付き	
家屋	建築年	昭和 42 年 1 月	
	住宅種別	居宅	
	構造	木造	
	面積	延べ面積 131.8 m ² (1F 131.8 m ² /2F m ²)	
	居室	<和室> 3 部屋 (詳細:10 帖×2、6 帖×1)	
		<洋室> 2 部屋 (詳細:6 帖×2)	
		<台所> あり	<ガス>プロパン
<浴室> あり		<トイレ> あり	
	<駐車場> あり (1 台分)	<その他>	
土地、建物の不具合・特記事項	雨漏り、家財なし		

■活用に関する意向

希望する契約形態	譲渡または貸与 (有償)
利活用可能な範囲	全体
改修の可否 ※貸与の場合のみ	改修可能
使用期間 ※貸与の場合のみ	期間に指定なし
希望する売却価格・賃料	譲渡 600~700 万円、貸与 5 万円/月
活用にあたり希望すること・利活用者へ伝えておきたいこと	

■写真

