

空き家・空き地地域利用バンク 空き家等登録台帳

■基本情報

所在地	神戸市須磨区高倉台	最寄駅	JR 須磨駅 バス 10 分
小学校区	高倉台小学校		
土地	面積	㎡ 建物付き	
家屋	建築年	昭和 49 年 4 月	
	住宅種別	居宅	
	構造	木造	
	面積	延べ面積 149.26 ㎡ (1F 79.86+20(車庫)㎡ / 2F 48.6 ㎡) ※2F は使用不可	
	居室	<和室> 2 部屋 (詳細:1F6 帖、8 帖)	
		<洋室> 2 部屋 (詳細:1FDK8 帖、洋間 8 帖)	
<台所> あり		<ガス> 都市ガス	
<浴室> あり		<トイレ> あり	
	<駐車場> あり (1 台分) ※空いている時、一時使用可	<その他> 納戸	
土地、建物の不具合・特記事項			

■活用に関する意向

希望する契約形態	貸与 (有償)
利活用可能な範囲	一部 (1F のみ)
改修の可否 ※貸与の場合のみ	改修可能
使用期間 ※貸与の場合のみ	要相談
希望する売却価格・賃料	貸与: 4 万円/月
活用にあたり希望すること・利活用者へ伝えておきたいこと	・1F のみ使用可能。 ・駐車場は基本使用不可。 ただし、所有者が使用していない時は一時的に使用可能。

■写真



