空き家・空き地地域利用バンク 空き家等登録台帳

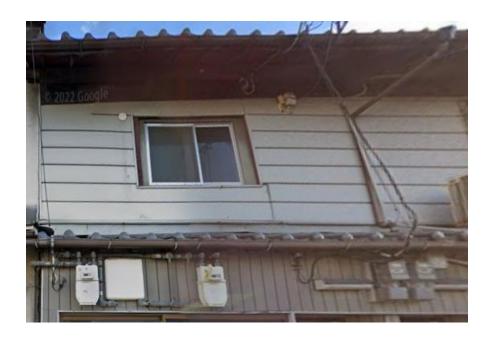
■基本情報

所在地	神戸市長田区梅ヶ香町		最寄駅	神戸高速 高速長田駅 徒歩 14 分
小学校区	真野小	学校		
土地	面積	m [*] 建物付き		
家屋	建築年	昭和 20 年		
	住宅種別	居宅		
	構造	木造		
	面積	延べ面積 35.6 ㎡ (2F 部分 35.6 ㎡)		
	居室]: 4.5 帖、3 帖]: DK8 帖)	ī)
		<台所> あり	<7	ガス>都市ガス
		<浴室> あり	< l	ヘイレン あり
		<駐車場> なし	<-	<その他>
土地、建物の不 具合・特記事項			•	

■活用に関する意向

希望する契約形態	貸与 (有償)			
利活用可能な範囲	全体			
改修の可否 ※貸与の場合のみ	改修可能			
使用期間 ※貸与の場合のみ	期間に指定なし			
希望する売却価格・賃料	賃貸:4万円/月(税別)			
活用にあたり希望すること・利活用者へ伝えておきたいこと	 ・DIY 物件(修繕工事を入居者様に負担していただきます。) ・保険加入 ・不動産会社への諸費用が必要。 ・1F(空き家No.139)と2F(当物件)を現状のままで借り上げて 頂ければ賃料は59,000円(税別)とさせて頂きます。 			

■写真









2F 部分です。(玄関は 1F)

