

## 空き家・空き地地域利用バンク 空き家等登録台帳

### ■基本情報

所在地	神戸市須磨区東須磨字火の谷		最寄駅	山陽電鉄線東須磨駅徒歩10分
小学校区	東須磨小学校			
土地	面積	72 m <sup>2</sup> 建物付き		
家屋	建築年	不明		
	住宅種別	戸建て		
	構造	木造		
	面積	延べ面積 56.3 m <sup>2</sup> (1F 59.81 m <sup>2</sup> /2F 26.49 m <sup>2</sup> )		
	居室	<和室> 4部屋 (詳細:1階に1部屋、2階に3部屋) <洋室> 1部屋 (詳細:1階)		
		<台所> あり		<ガス>
		<浴室> あり		<トイレ> あり (洋式×2)
		<駐車場> なし		<その他>
土地、建物の不具合・特記事項	なし			

### ■活用に関する意向

希望する契約形態	譲渡 (無償)
利活用可能な範囲	全体
改修の可否 ※貸与の場合のみ	
使用期間 ※貸与の場合のみ	
希望する売却価格・賃料	
活用にあたり希望すること・利活用者へ伝えておきたいこと	引き渡し時の費用等は必要

■写真

