

これからも
ココで住みたい!シリーズ③

関心ある人 この指とまれ!



》》仲間づくりから始まる、団地の再生

事例紹介

第1部 (45分)

仲間の集め方・検討組織のつくり方 「考える場づくり」file

団地の再生を考える時、自分達で建替えや修繕の検討をするにも、専門家に相談するにも、それらのことを判断する検討組織やチームが必要になります。具体的に検討を進めていくためのリーダーシップの取り方やメンバーの集め方、団地のことを何でも議論できる場のつくり方について、事例を交えて紹介します。

座談会

第2部 (90分)

場づくり仲間づくり座談会

「委員会があるが機能していない」「検討組織って必要?」など、考える場づくり・仲間づくり・検討の進め方についてのお悩み・課題を共有し、進め方のヒントを探ります。

これからも
ココで住みたい!
シリーズとは

分譲団地・マンションに
お住まいの方々が、
これからも
ココで住みたい!
と思えるような、
団地のみらい
をつくっていくための
再生のヒント
を探るシリーズです!
再生について考え始める
動機・きっかけから、
再生検討の進め方まで、
実際の流れに沿って考え
ていきます。

前回参加された方も
今回から参加の方も
大歓迎!

どなたでも、ぜひ
お気軽にご参加下さい!

今回は
シリーズ第三弾!

前回は、区分所有者一人
一人の“所有者意識”と“関
心度”を高める方法を紹介
しました。

今回は、関心が高まった
面々で、団地再生を検討し
ていくための仲間の集め
方や、チーム・組織のつく
り方を紹介します!

3月2日(日) 13:30~16:30 @こうべまちづくり会館
〒650-0022神戸市中央区元町通4-2-14

後援
兵庫県 神戸市
神戸住環境整備公社
住宅金融支援機構 近畿支店

主催
(一社)こうべ団地みらい創生機構
ホームページ <https://www.kobe-danchi.org/>



これからもココで住みたい!シリーズ③

関心ある人 この指とまれ!

》》仲間づくりから始まる、団地の再生

タイムスケジュール

13:30 第0部 挨拶・振り返り

13:45 第1部 仲間の集め方・検討組織のつくり方
「考える場づくり」file

当機構会員が実際に関わって再生検討のお手伝いをした団地の事例から、具体的に検討を進めていくための仲間の集め方や、団地再生について議論できる場のつくり方について紹介します

14:30 休憩

14:45 第2部 場づくり仲間づくり座談会

- 1 グループ座談会 (45分)
班に分かれ、検討組織立ち上げや運営、団地再生の検討の進め方について、お悩みや課題を出し合います
- 2 各班発表 (15分~20分)
各班で出たお悩みや課題をまとめて発表します (各班3分程度)
- 3 発表を受けての意見交換 (30分)
お悩みや課題に対し、当機構メンバーが専門家の立場からお話したり、会場の皆さんと一緒に、ヒントになりそうなアイデアや解決策を考えます

16:15 機構活動報告・閉会挨拶

16:30 終了予定

**分譲団地・マンション
にお住まいの皆さま
ぜひ、ご参加ください!!**

2025年3月2日(日) 13:30~16:30 (13:00~開場・受付)

@こうべまちづくり会館 (3階多目的室)
(〒650-0022 神戸市中央区元町通4-2-14)

元町駅(JR・阪神)西口から西へ10分
みなと元町駅(地下鉄海岸線)西1出口から北へ2分
花隈駅(神戸高速)東口から南へ3分
西元町駅(神戸高速)東口から東へ5分



一般社団法人 こうべ団地みらい創生機構とは

(一社)こうべ団地みらい創生機構の目的

当法人は、団地等の分譲集合住宅に関し、管理運営の適正化、修繕・建替・敷地売却等の再生、再生のための所有者・入居者同士のコミュニティの構築等を、分譲集合住宅の「みらい創生」事業と定義づけ、現場の状況及び所有者・居住者の目線を重視し、多様な専門家が連携して創生事業に寄与することを支援し、もって分譲集合住宅の明るい「みらい」を実現することを目的とする。

- ① 分譲集合住宅の創生事業に携わる実務者の育成
- ② 分譲集合住宅の創生事業に関する情報の収集及び発信並びに啓発
- ③ 分譲集合住宅の創生事業に関する調査研究及び提言
- ④ 小・中・高校生等未来の区分所有者候補を対象とした、創生事業教育教材の開発及び制作
- ⑤ 分譲集合住宅の創生事業に対する国及び地方公共団体の施策等への提言及び協力
- ⑥ 前各号に関するセミナー・フォーラムの開催及びホームページの開設運営
- ⑦ 前各号に付帯関連する一切の業務

参加申込は、申込フォーム(QRコード)、E-mail、Fax、郵送にてお願いいたします。

マンション・団地名、管理組合名等

お名前

ご連絡先(E-mail、Fax)

申込先



E-mail contact@kobe-danchi.org

Fax 0798-37-1162

郵送 〒662-0918
西宮市六湛寺町9-33-5F
こうべ団地みらい創生機構 事務局宛

※ 参加定員は、先着順 50 名(定員に達し次第受付終了)です。

※ 体調がすぐれない場合、ご不安な場合は、ご出席を控えていただくようお願いいたします。