

管理組合
必読!

分譲マンションの管理 に関する情報をお届けします

＼「日々のお困りごとアンケート」にご回答ください／

管理組合の役員でない方が受け取られた場合、
必ず役員の方にお渡しください。

- 本案内は、市内のマンション管理組合宛にお送りしています。
- お住まいのマンションをよりよく管理・運営していただけますように、マンション管理および関連事業等に関する情報をお届けします。
- アンケート調査もございますので、ご回答よろしくをお願いします。

アンケートは裏面です



今回お届けする情報

1. 知って得する！神戸市・分譲マンション支援事業等の一覧表
2. しっかり管理で変えるマンションの未来
3. しっかり管理の認定マンション事例
4. マンション管理状況届出書
5. 神戸市マンション管理状況の「届出」「情報開示」届出項目の解説
6. マンション管理の適正化の推進に関する条例案（届出義務化）の意見募集
7. すまいの「困った」は『すまいるネット』へご相談ください
8. あなたのマンション管理組合に無料で専門家がお伺いします！
9. 神戸市マンションの耐震ガイド
10. すまいるネット・マンションセミナー
11. その他の「マンション関連事業等」のお知らせ一覧
12. マンション管理組合役員・区分所有者のみなさまへ（兵庫県マンション管理士会）
13. マンションの資産価値の維持・向上のために（住宅金融支援機構）
14. マンション共用部リフォーム融資の活用（住宅金融支援機構）
15. マンションみらいネットのご案内（マンション管理センター）

マンション管理に関する

アンケート調査にご協力ください

区分所有者みなさんからの回答をお待ちしています！

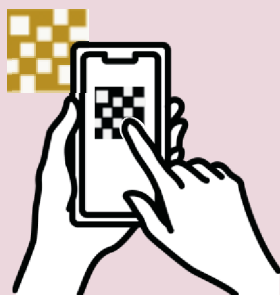
日々のお困りごとインターネットアンケート調査【7月31日(木)〆切】

マンション管理でのお困りごとをお聞かせください。
回答いただいたお困りごとについては、今後のマンション
管理支援を検討する中で参考とさせていただきます。

アンケート回答は
こちらから↓



【回答方法】WEB：右の二次元バーコードを読み取るか、
URL (<https://forms.office.com/r/DErbx8QF8M>)
から回答ください。



- ①ホーム画面から、「カメラ」のアプリをタッチしてください。
- ②カメラの画面で、右上の二次元バーコードを映します。
- ③読み取りできた場合、画面上部に「読み取り成功」と表示されますので、タッチしてください。

【アンケート内容（一部抜粋）】

Q.お悩みを下記から選択してください（複数選択可）

- ・管理組合のなり手不足
- ・修繕積立金不足
- ・管理状況がわからない
- ・空き住戸の増加
- ・コミュニティ不足
- ・計画修繕ができていない
- ・管理規約がない、古い
- ・長期修繕計画がない、見直しがされていない
- ・組合内でのコミュニケーション
- ・資産価値の低下

アンケート実施主体：神戸市建築住宅局政策課

高経年マンション外観調査のお知らせ

昨年度に引き続き、今年度も夏ごろより、**1977～1980年** 建設の
マンションを中心に外観調査を実施します。調査にあたっては、
調査員から管理人様等へお声がけさせていただく場合もあります。
ご協力のほどよろしくお願いいたします。



問合せ窓口・マンション管理の相談窓口

TEL 078-647-9955

受付時間 10時～17時(水曜・日曜・祝日を除く)



神戸市すまいの総合窓口
すまいるネット

神戸市すまいの安心支援センター「すまいるネット」
〒653-0042 神戸市長田区二葉町5丁目1-1 アスタくにづか5番館2階

すまいるネット 神戸

検索