

空き家空き地地域利用バンク 空き家等利活用希望団体登録情報

■基本情報

(ふりがな)	こやまのいえ
団 体 名	小山の家
HP アドレス	https://www.instagram.com/koyama_no_ie/

■利活用希望者情報

会 員 数	3 人
団 体 の 種 別	任意団体
活 動 の 概 要	垂水区塩屋エリアの空き家や空き地を地域資源と考え、営利優先ではなく、地域のコミュニティや景観を優先することを念頭に、(空き家から廃棄される古材も含めて) それらを積極的に利活用することで、地域の空き家問題に取り組み、まち活性化に寄与する。
活 動 の 実 績	ネットワーク型の相談窓口の設立と運営 →見学相談会の実施、のべ 70 名が参加 →すまいるネットとの連携セミナーにて、空き家オーナーの相談機会を 4 件創出。うち 1 件はマッチングに成功。 分散型ストックヤードの運営 →古材の再活用 4 件 →雑誌『暮らしたくなる街兵庫の西 (京阪神エルマガジン社)』にて活動が特集される それらの啓蒙活動 →空き家問題に役立つフリーマガジンの制作。全国 40 箇所にて配布

■物件の希望条件・意向

希望の契約形態	譲渡、貸借
希望の物件	空き家・空き地
希望のエリア	垂水区
利 活 用 の 目 的	活用されていない空き地があれば、畑や公園にして、地域で利用できるスペースに活かしたい。
特 記 条 件 利用の時期・ 期間	塩屋エリア 今すぐではないが希望に沿った物件があれば