

空き家・空き地地域利用バンク 空き家等登録台帳

■基本情報

所在地	神戸市灘区上野通	最寄駅	阪急神戸線王子公園駅徒歩 15 分
小学校区	福住小学校		
土 地	面積	39.62 m ² 建物付き	
家 屋	建築年	昭和 35 年 10 月	
	住宅種別	居宅	
	構 造	木造	
	面 積	延べ面積 54.83 m ² (1F 31.83 m ² /2F 23 m ²)	
	居 室	<和室> 部屋 (詳細:) <洋室> 4 部屋 (詳細:)	
		<台所> あり	<ガス> 都市ガス
		<浴室> あり	<トイレ> あり ()
		<駐車場> なし ()	<その他>
土地、建物の 不具合・ 特記事項	土砂災害警戒地域 (イエローゾーン)		

■活用に関する意向

希望する契約形態	貸与 (有償)
利活用可能な範囲	全体
改修の可否 ※貸与の場合のみ	要相談
使用期間 ※貸与の場合のみ	2030 年 12 月まで
希望する売却価格・賃料	10 万/月
活用にあたり希望すること・利 活用者へ伝えておきたいこと	家財道具があり、どのように使用するかは要相談。

■写真

