

空き家・空き地地域利用バンク 空き家等登録台帳

■基本情報

所在地	神戸市須磨区高倉台		最寄駅	JR線 須磨駅 または 市営地下鉄山手線 妙法寺駅バス10分
小学校区	高倉台小学校			
土地	面積	195.23 m ² 建物付き		
家屋	建築年	昭和49年4月		
	住宅種別	居宅		
	構造	木造		
	面積	延べ面積 149.26 m ² (1F 79.86+20.80(車庫)m ² /2F 48.6 m ²)		
	居室	<和室> 1部屋 (詳細:1F/8畳十床の間、板間、縁側) <洋室> 2部屋 (詳細:1F/6畳、8畳+出窓)		
		<台所> あり		<ガス>都市ガス
		<浴室> あり(浴室乾燥機)		<トイレ> あり (洋式(温水洗浄便座))
		<駐車場> あり(台帳には注釈のみ記載する) (1台分(空いている時、一時使用可))		<その他>
土地、建物の不具合・特記事項				

■活用に関する意向

希望する契約形態	貸与 (有償)
利活用可能な範囲	1Fのみ
改修の可否 ※貸与の場合のみ	改修可能
使用期間 ※貸与の場合のみ	要相談
希望する売却価格・賃料	2万/月
活用にあたり希望すること・利活用者へ伝えておきたいこと	・1Fのみ使用可能。・屋内駐車場1台分あるが基本使用不可。 ただし、所有者が使用していない時は一時的に使用可能。 ・庭は定期的な業者による剪定。植樹や栽培の予定は事前相談

■写真





