

## 空き家空き地地域利用バンク 空き家等利活用希望団体登録情報

## ■基本情報

(ふりがな)	こころば
団 体 名	こころば
HP アドレス	

## ■利活用希望者情報

会 員 数	2 人
団 体 の 種 別	任意団体
活 動 の 概 要	<p>本会は、前条の目的を達成するために、次の活動および事業を行う。</p> <p>(1) 空き家の利活用を通じた地域交流・コミュニティ形成事業</p> <p>(2) 地域住民・学生・行政との協働によるイベント・ワークショップの開催</p> <p>(3) 若者の居住支援および地域参画促進活動</p>
活 動 の 実 績	<p>会は、令和 7 年 10 月に神戸市須磨区禅昌寺町にて設立。</p> <p>地域の一軒家を活用し、若者と地域住民が交流しながら新しい地域コミュニティを育むことを目的として活動している。</p> <p>設立以降は、地域住民・学生・若手社会人などが集まり、以下のような交流・地域貢献活動を実施した。</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・「地域×若者お茶会」の開催（地域住民と学生の交流会）</li><li>・地域農家の協力による「芋掘り会」の実施（食と地域体験を通じた交流）</li><li>・空き家の一部を活用した「コミュニティキッチン」の試験運用（地域食堂・交流スペースとして）これらの活動を通じて、地域住民との信頼関係づくりや、空き家を活用した地域交流拠点の形成を進めている。</li></ul>

■ 物件の希望条件・意向

希望の契約形態	譲渡：無償、貸借：無償、有償
希望の物件	空き家（戸建て）
希望のエリア	灘区、中央区、兵庫区、長田区、須磨区、垂水区、西区
利 活 用 の 目 的	（１）空き家の利活用を通じた地域交流・コミュニティ形成事業 （２）地域住民・学生・行政との協働によるイベント・ワークショップの開催 （３）若者の居住支援および地域参画促進活動
特 記 条 件 利用の時期・ 期間	なし 今すぐ利用したい 〈期間〉2025.12～2027.12 〈利用頻度〉毎日