

空き家空き地地域利用バンク 空き家等利活用希望団体登録情報

■基本情報

(ふりがな)	いっばんしゃだんほうじん ふぁーすとすたーと
団 体 名	一般社団法人 Fir-St-Art
HP アドレス	

■利活用希望者情報

会 員 数	5 人
団 体 の 種 別	一般社団法人
活 動 の 概 要	<p>・「音楽を通して『なかま』と出会おう」というコンセプトのもと、軽音楽(バンド)サークル、吹奏楽サークルを運営。小中学生を中心に、ユース世代や大人が一緒になって音楽を楽しんでいる。学校以外での人とのつながり、音楽を通じた居場所を作り、「好き」を中心にしたつながりの場としている。</p> <p>・また、子どもたちが放課後などにふらっと寄れる居場所として、楽器や音楽、DTM などに気軽に触れることができる「音あそび空間」を運営。音あそびを通して、楽器や音楽に馴染んでもらうきっかけにしている。</p>
活 動 の 実 績	<p>・2024 年 10 月から軽音楽サークルを開始。神戸市内 3 か所(長田区、垂水区、中央区)で週 1 回程度活動し、3 カ月に 1 回程度に発表の場を作っている。2025 年 11 月現在、18 名のメンバーで活動中。</p> <p>・2025 年 1 月から音あそび空間を開始。長田区で月 2 回開催。番外編として「つくってあそぼう 音あそび空間」として、身近なものでオリジナル楽器を作るワークショップも開催している。</p> <p>・2025 年 10 月から吹奏楽サークルを開始。長田区で月 2 回プレ開催中。初心者も経験者も、大人も子どもも、みんなで緩やかに楽器を楽しむサークルとしてプレ実施中。2026 年 1 月から本格運営開始予定。</p>

■ 物件の希望条件・意向

希望の契約形態	譲渡（無償・有償（最大 300 万）、貸借(有償：最大 2 万円/月),
希望の物件	空き家（戸建て、店舗付き
希望のエリア	中央区、須磨区、垂水区、西区、北区
利 活 用 の 目 的	音あそび空間が毎日開催できるような「子どもの居場所」として利用したい。 不登校の子どもたちの居場所となるような拠点としての利用も考えている。 また、周辺の地域住民や地域団体などと交流できるようなイベントも開催したい。
特 記 条 件 利用の時期・ 期間	駐車場がある、音を出せる環境(防音室や地下があると嬉しいです 今すぐではないが希望に沿った物件があれば 〈期間〉 1 年以上 〈利用頻度〉 週 3 回から週 5 回を想定