

## 空き家・空き地地域利用バンク 空き家等登録台帳

### ■基本情報

所在地	神戸市灘区篠原中町		最寄駅	阪急神戸線阪急六甲駅徒歩8分
小学校区	六甲小学校			
土地	面積	33.28 m <sup>2</sup> 建物付き		
家屋	建築年	昭和38年7月		
	住宅種別	居宅		
	構造	木造		
	面積	延べ面積 60.55 m <sup>2</sup> (1F 31.3 m <sup>2</sup> /2F 29.25 m <sup>2</sup> )		
	居室	<和室> 2部屋 (詳細:1.2階各1) <洋室> 2部屋 (詳細:1.2階各1)		<ガス>都市ガス
土地、建物の不具合・特記事項	<台所> あり		<トイレ> あり	
	<浴室> あり		<駐車場> なし	
		キッチンの天井部分に雨漏りの跡らしき小さなシミあり(床面に水滴の落下跡等はなし)、また家具(クローゼット等)は若干残っている		

### ■活用に関する意向

希望する契約形態	貸与 (無償)
利活用可能な範囲	全体
改修の可否 ※貸与の場合のみ	要相談
使用期間 ※貸与の場合のみ	要相談
希望する売却価格・賃料	無償(貸与)
活用にあたり希望すること・利活用者へ伝えておきたいこと	

■写真

