

分譲マンションにお住まいの皆様へ



神戸市建築住宅局政策課
神戸市すまいの総合窓口「すまいるネット」

管理組合
必読!

分譲マンションの管理 に関する情報をお届けします

＼「日々のお困りごとアンケート」にご回答ください／

管理組合の役員でない方が受け取られた場合、
必ず役員の方にお渡しください。

- 本案内は、市内のマンション管理組合宛にお送りしています。
- お住まいのマンションをよりよく管理・運営していただけますように、マンション管理および関連事業等に関する情報をお届けします。
- アンケート調査もございますので、ご回答よろしくお願ひします。

アンケートは裏面です ➡

今回お届けする情報

1. 2026年7月から分譲マンションの管理状況の届出を義務化します！
2. 管理規約の見直しが必要です！（国土交通省）
3. 窓の結露やカビ当たり前だと思いませんか？
4. すまいの「困った」は『すまいるネット』へご相談ください！
5. あなたのマンション管理組合に無料で専門家がお伺ひします！

マンション管理に関する

アンケート調査にご協力ください

区分所有者みなさんからの回答をお待ちしています！

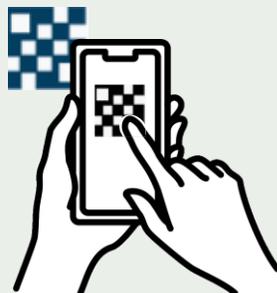
日々のお困りごとインターネットアンケート調査【4月30日(木)〆切】

マンション管理でのお困りごとをお聞かせください。
回答いただいたお困りごとについては、今後のマンション
管理支援を検討する中で参考とさせていただきます。

アンケート回答は
こちらから↓



【回答方法】WEB：右の二次元バーコードを読み取るか、
URL (<https://forms.office.com/r/DErbx8QF8M>)
から回答ください。



- ① ホーム画面から、「カメラ」のアプリをタッチしてください。
- ② カメラの画面で、右上の二次元バーコードを映します。
- ③ 読み取りできた場合、画面上部に「読み取り成功」と表示されますので、タッチしてください。

【アンケート内容（一部抜粋）】

Q.お悩みを下記から選択してください（複数選択可）

- ・管理組合のなり手不足
- ・修繕積立金不足
- ・管理状況がわからない
- ・空き住戸の増加
- ・コミュニティ不足
- ・計画修繕ができていない
- ・管理規約がない、古い
- ・長期修繕計画がない、見直しがされていない
- ・組合内でのコミュニケーション
- ・資産価値の低下

アンケート実施主体：神戸市建築住宅局政策課

マンション管理の相談窓口

TEL 078-647-9955

受付時間 10時～17時(水曜・日曜・祝日を除く)



神戸市すまいの総合窓口
すまいるネット

神戸市すまいの安心支援センター「すまいるネット」

〒653-0042 神戸市長田区二葉町5丁目1-1 アスタくにつか5番館2階

すまいるネット 神戸

検索