

## 空き家・空き地地域利用バンク 空き家等登録台帳

## ■基本情報

所在地	神戸市東灘区北青木	最寄駅	阪神青木駅徒歩 2 分	
小学校区	福池小学校			
土地	面積	77.19 m <sup>2</sup> 建物付き		
家屋	建築年	平成 8 年 3 月		
	住宅種別	居宅		
	構造	木造		
	面積	延べ面積 90.54 m <sup>2</sup> (1F 44.44 m <sup>2</sup> /2F 46.1 m <sup>2</sup> )		
	居室	<和室> 部屋 (詳細:)		
		<洋室> 3 部屋 (詳細:)		
		<台所> あり	<ガス> 都市ガス	
<浴室> あり		<トイレ> あり		
	<駐車場> なし	<その他>		
土地、建物の不具合・特記事項	洗面所、1 階トイレの水漏れあり			

## ■活用に関する意向

希望する契約形態	貸与 (有償)
利活用可能な範囲	1 階のみ
改修の可否 ※貸与の場合のみ	要相談
使用期間 ※貸与の場合のみ	要相談
希望する売却価格・賃料	
活用にあたり希望すること・利活用者へ伝えておきたいこと	運営計画書(補助申請できる方)、地域貢献できる方優先

■写真

